

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO REGIONALE

”Modificazioni alla deliberazione del Consiglio Regionale n. 79-27040 del 28 luglio 2015 a titolo “modifiche alla deliberazione del Consiglio regionale n. 548-9691 del 29 luglio 1999 di approvazione del regolamento edilizio tipo” (ex PDCR n.66)

Presentata dai Consiglieri regionali:

Maurizio Raffaello MARRONE (1° firmatario)

Torino, 11 febbraio 2016

RELAZIONE

Con la DCR n. 79-27040 del 28 luglio 2015 “Modifiche al Regolamento Edilizio tipo regionale” sono state apportate alcune significative modifiche al Regolamento Edilizio tipo della Regione Piemonte approvato dal Consiglio Regionale con deliberazione n. 548-9691 del 29 luglio 1999 e successivamente modificato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 267-31038 dell’ 8 luglio 2009.

Visto che in realtà il regolamento regionale è un modello per regolamenti comunali, la modifica ha presentato e sollevato diversi dubbi di applicazione e interrogativi sulle modalità, sull’ impatto e sulle sue conseguenze; si ritiene sia doveroso concedere alle amministrazioni comunali nelle pluralità di situazioni urbanistiche un tempo maggiore per recepire la norma, affinché possano valutare l’impatto e le conseguenze di applicazione amministrativa.

I comuni non sono stati coinvolti in questo percorso di modifica della delibera e non sono stati coinvolti o interpellati nel processo di deliberazione, gli si deve consentire un margine di tempo adeguato per capire come applicarla e le conseguenze pratiche per l’azione amministrativa.

La Deliberazione di approvazione di tale modifiche, pubblicata sul Bollettino Ufficiale regionale n. 33 del 20 agosto 2015, stabilisce che i Comuni entro sei mesi dall’ intervenuta esecutività del provvedimento, e cioè entro il 20 febbraio p.v., provvedano a recepire, all’ interno dei propri regolamenti edilizi, le modifiche introdotte con tale DCR.

In considerazione della portata di tale modifica si richiede la proroga di ulteriori 13 mesi a decorrere dal 20 febbraio 2016, del termine per il recepimento da parte dei Comuni di tali modifiche all’ interno dei propri Regolamenti Edilizi.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO REGIONALE

”Modificazioni alla deliberazione del Consiglio Regionale n. 79-27040 del 28 luglio 2015 a titolo “modifiche alla deliberazione del Consiglio regionale n. 548-9691 del 29 luglio 1999 di approvazione del regolamento edilizio tipo” (ex PDCR n.66)

Il Consiglio Regionale

vista la legge regionale 8 luglio 1999, n. 19 (Norme in materia edilizia e modifiche alla legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 ‘Tutela ed uso del suolo’), in particolare l’articolo 3, che disciplina il regolamento edilizio tipo e i regolamenti edilizi comunali ;

vista la deliberazione n. 548 - 9691 del 29 luglio 1999, con la quale il Consiglio regionale ha approvato il regolamento edilizio tipo, successivamente modificato con deliberazione del Consiglio regionale n. 267 - 31038 dell’8 luglio 2009;

vista la deliberazione del Consiglio regionale n. 79 - 27040 con la quale si modifica la deliberazione n. 548 – 9691 del 29 luglio 1999 di approvazione del regolamento edilizio tipo;

in considerazione al fatto che le modifiche hanno presentato e sollevato diversi dubbi di applicazione e interrogativi sulle modalità, sull’ impatto e sulle sue conseguenze in ambito amministrativo, manifestate da più enti e Comuni;

DELIBERA

- Di sostituire, nel punto ottavo del dispositivo della DCR 79 – 27040 del 28 luglio 2015, le parole “sei mesi” con le parole “tredici mesi”